

**MFM Building Products Corp.** fabrica una amplia gama de productos impermeabilizantes innovadores para la industria de la construcción. Fundada en 1961, los productos de MFM están diseñados para ofrecer un rendimiento superior y mayor facilidad de instalación.

## DESCRIPCIÓN

Ultra HT Wind & Water Seal® es un revestimiento inferior impermeabilizante autoadhesivo compuesto por una película blanca de polietileno de laminación cruzada antideslizante, laminado con un adhesivo asfáltico agresivo engomado a **alta temperatura**. El adhesivo está protegido por un papel antiadherente que se retira a medida que se instala el revestimiento inferior. Este avanzado sistema se adhiere al sustrato para limitar los daños causados por la penetración de agua o las filtraciones. Ultra HT Wind & Water Seal® sirve como membrana impermeabilizante secundaria.

## USOS

Revestimiento inferior para techos enteros de tejas, baldosas, tablillas o metal. Utilícese en valles, crestas, alrededor de chimeneas y en aleros para proteger contra los diques de hielo y la lluvia impulsada por el viento.

## CARACTERÍSTICAS

- Espesor uniforme para una protección fiable
- Autosellado alrededor de elementos de fijación como clavos, grapas y tornillos
- Gran alargamiento y flexibilidad para adaptarse a la expansión y contracción del sustrato
- Compatible con la mayoría de selladores e imprimaciones de construcción Elimina fugas, múltiples capas de protección protegen contra el agua
- El asfalto engomado no se agrieta ni se seca
- Se adhiere agresivamente, se pega a la madera contrachapada, al metal y a la mayoría de los materiales de construcción para facilitar la aplicación y eliminar el movimiento del agua bajo la membrana.
- Superficie antideslizante y guías de solapamiento para facilitar la instalación

## INSTALACIÓN

- Aplíquese con tiempo despejado y seco a temperaturas superiores a 4.4°C
- La superficie debe estar limpia, seca y exenta de aceite; limpie el sustrato con una escoba y aplique el producto
- Las superficies limpias y secas de madera y metal no requieren imprimación
- Imprima las superficies de mampostería, OSB desgastado, metal envejecido y concreto con una imprimación aprobada por MFM; la mampostería debe estar completamente curada
- Se recomienda encintar todas las juntas de la cubierta con una membrana tapajuntas como MFM Roof Deck Tape™ en forma de teja para que el agua fluya sobre las solapas
- Utilice solapas laterales de 7 cm y solapas finales de 15 cm
- Aplique una presión uniforme con un rodillo manual de 2 a 3 pulgadas en las costuras y solapas
- Se requiere una inclinación mínima del techo de 2:12 (algunos códigos de aprobación exigen una inclinación mínima de 3:12; consulte los códigos de construcción locales para conocer la inclinación requerida del techo)
- Utilice el adhesivo en aerosol MFM Low-VOC Spray Adhesive™ para una mejor adhesión a temperaturas más bajas
- **La membrana NO debe doblarse sobre el borde del techo a menos que esté cubierta por un canalón, fijada mecánicamente cada 15 cm o protegida con otros materiales de tapajuntas**

## ADVERTENCIAS

- El trabajo en techos es peligroso. Trabaje con cuidado y tenga precaución al caminar sobre el sello Ultra HT Wind & Water Seal® instalado y la cubierta del techo
- Ultra HT Wind & Water Seal® es una barrera de vapor que permite una ventilación adecuada de la cresta y el sofito
- Si se utiliza bajo cobre, zinc o Cor-Ten®, póngase en contacto con el servicio técnico de MFM para obtener instrucciones de instalación adecuadas. No se exponga a la luz solar directa durante más de 90 días



## DATOS DEL PRODUCTO

Color del material	White
Tamaño del rollo	91 cm x 20.4 m
Peso de la caja	25 kg
Rollos por caja	1
Área por caja	18.6 m <sup>2</sup>
Cajas por tarima	30
Temperatura de instalación	10°C
Temperatura de servicio	-29°C – 121°C

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Propiedades	Método de Prueba	Resultado*
Espesor de material	ASTM D 5147	1.14 mm Nom.
Flexibilidad @ -20°F	ASTM D 1970	Passar
Permeabilidad al vapor	ASTM E 96	<0.02
Sellabilidad de las uñas	ASTM D 1970	Pass
Tracción MD	ASTM D 412 Die C	>675 psi
Tracción CMD	ASTM D 412 Die C	>675 psi
Adherencia @ 75°F	ASTM D 903/1970	>18 kg/m
Adherencia @ 40°F	ASTM D 903/1970	>3 kg/m

\*Algunos resultados mencionados pueden ser los criterios del método de prueba y no los resultados reales de la prueba.

## NÚMERO DE PRODUCTO / ROLLO UPC

36" X 67' - 48268      7 25799 48268 3

- Aprobado por el condado de Miami-Dade. Las limitaciones de la aprobación NOA pueden diferir de las anunciadas
- **NO** instalar sobre materiales de cubierta de EPDM, PVC, TPO o silicona
- **NO** se instale sobre calafateo de silicona o disolventes o selladores sin secar
- El instalador es responsable de la compatibilidad con masillas y selladores
- No garantizará el producto si se utiliza en tablas o tablones machihembrados que no estén curados y que aún contengan resina de árbol; la resina no es compatible con el adhesivo asfáltico y lo licuará

## APROBACIONES

Ultra HT Wind & Water Seal® ha sido probado conforme a la norma ASTM D 1970, el Código de Construcción de Florida FL #11842.3, aprobado por el condado de Miami-Dade, ICC-ES ESR 1737, el condado de Los Ángeles (LARC/LABC), el estado de California (CRC/CBC), el Departamento de Seguros de Texas, cumple con el Programa de Edificios Fortificados y la norma canadiense CCMC 14048-L.



## GARANTÍA LIMITADA DE 10 AÑOS

MFM Building Products Corp. (MFM) garantiza que los materiales estarán libres de fugas causadas por defectos de materiales o fabricación durante un período de diez (10) años a partir de la fecha de compra cuando se aplica conforme a las instrucciones publicadas.

**Para obtener la información más actual de las instrucciones de instalación, garantías, especificaciones técnicas y aprobaciones, visite [www.mfmbp.com](http://www.mfmbp.com)**

